

Polska



Podatek od usług budowlanych

2015-06-26 14:46:30



Podatek od usług budowlanych - Bauabzugsteuer - to szczególny rodzaj podatku dochodowego, przewidziany dla firm wykonujących prace budowlane w Niemczech na rzecz przedsiębiorców lub publicznych instytucji.

Podatek ten ma charakter terytorialny. Potrąca się go w przypadku usług budowlanych świadczonych na terenie Niemiec, także wtedy, gdy usługi te wykonywane są przez firmy zagraniczne.

Zgodnie z definicją zawartą w ustawie o podatku dochodowym, usługi budowlane to wszystkie te usługi, które mają na celu produkcję, naprawę, konserwację, zmianę lub usunięcie obiektów budowlanych.



Wysokość podatku od usług budowlanych Bauabzugsteuer wynosi 15 proc. wartości wykonanej usługi. W praktyce podatek ten potrąca zleceniodawca.

Podatek powinien być odprowadzony do 10. dnia miesiąca następującego po wykonaniu usługi. Ze względu na obciążenie podatkiem Bauabzugsteuer wykonawcy w Niemczech otrzymują wynagrodzenie za wykonane prace pomniejszone o ten podatek. Konieczność uiszczenia podatku należy uwzględnić przy wycenie robót budowlanych

Podmiot świadczący usługi budowlane może wystąpić do właściwego urzędu skarbowego o wydanie zaświadczenia o zwolnieniu zleceniodawcy z obowiązku pobierania podatku od usług budowlanych (niem. Freistellungsbescheinigung). Złożenie wniosku nie wymaga szczególnej formy, wymagane jest jednak wypełnienie stosownego formularza.

Do odmowy wydania zaświadczenia dochodzi w sytuacji, gdy usługodawca nie dopełnił następujących formalności:

- nie zgłosił działalności gospodarczej
- nie podał prawdziwych danych
- podmiot zagraniczny nie wykazał swojej rezydencji poprzez przedłożenie oświadczenia właściwego zagranicznego urzędu skarbowego
- ma zaległości podatkowe
- nie złożył lub złożył nieterminowo deklaracje podatkowe

Zaświadczenie o zwolnieniu jest wydawane maksymalnie na trzy lata lub na potrzeby konkretnej umowy i musi być ważne w momencie wymagalności należności. W przypadku okazania zaświadczenia odbiorca usług (niemiecki kontrahent czy zleceniodawca) nie ma obowiązku ani prawa pobierania tego podatku.



INNOWACYJNA GOSPODARKA
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**MINISTERSTWO
ROZWOJU**

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego